



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ
Stanje na dan: 05.03.2025

Verificirani poduložak

Knjiga PU: CRES

Broj poduloška: 154 / zk. uložak: 2427

Broj zadnjeg dnevnika: Z-26858/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zgrada - CRES, ANTE TENTOR 53, sagrađena na katastarskoj čestici: 523/1 ZGR	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Stan - cijela zgrada, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, WC-a i hodnika u ukupnoj površini od 55,77 m2, stanu pripada konoba u prizemlju.	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	BOKAL USLUGE D.O.O. U STEČAJU, OIB: 62485767226, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 6, 10000 ZAGREB 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 04.12.2017.g. pod brojem Z-47672/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, SKLOPLJEN 24.11.2017., SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-7580/2017 04.12.2017 za iznos od EUR 69.375,00 (šezdesetdevettisućatristosedamdesetpet eura) u kunsnoj protuvrijednosti obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja u tečaj, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist i na ime: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	69.375,00 EUR	
2.1	Zaprimljeno 21.10.2020.g. pod brojem Z-26858/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI SKLOPLJEN 25.09.2020., POTVRĐEN POD BROJEM: OV-4859/2020 02.10.2020 za iznos od 10.500,00 EUR (desettisućapetsto eura) protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist:	10.500,00 EUR	

Knjiga PU: CRES

Broj poduloška: 154 / zk. uložak: 2427

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 05.03.2025.